

**Osaühing Strantum kuulutab välja konkursi
„Vääna-Jõesuu rannaalal toitlustusteenuse pakkuja leidmiseks“**

Asukoht: Vääna-Jõesuu külas Liivaluite tee merepoolses osas asuv müügiplats.

Lepingu periood: kolm (3) suvehooaega (2025-2027)

Rendile antav müügiplats koos rannakioskiga (lisatud joonised):

Müügiplatsi pindala: ca 200 m²

Rannakioski pindala - netopind: 18,5 m²

Elektrikapis võrguühenduse

läbilaskevõime: 16A; faaside arv 3

Tingimused konkursil osalejale:

- Pakkumine tuleb esitada kogu lepingu perioodiks netosummas, millele lisandub käibemaks. Rannakioski miinimum renditasu on 450,00 eurot ühes kuus. (*lisa 1 pakkumise vorm*).
- Rendihinnale lisanduvad elektri, vee- ja kanalisatsiooni, välikoristuse ning prügiveo kulud.
- Pakkuja peab toitlustusteenust osutama iga päev rannahooaja perioodil vähemalt 1. juuni (aastal 2025 alates 15. juuni) kuni 31. august v.a. ebasobivate ilmaolude korral (vihmased ja / või liigtuulised päevad), 2025 aastal hiljemalt viie (5) päeva jooksul alates lepingu sõlmimisest.
- Nõutav on teenuse pakkumiseks vajamineva varustuse ja tehnika olemasolu. Pakkuja on kohustatud kasutama oma tegevuseks müügiplatsil olemasolevat rannakioskit.
- Puuduvad võlgnevused Harku vallale, OÜ-le Strantum ning Maksu- ja tolliametile.

Toitlustusteenuse pakkuja konkursil osalemiseks esitada:

- Konkursil osaleja ja vastutava(te) isiku(te) tutvustus. Esitada eelnevad tegevused toitlustusteenuse pakkumise valdkonnas, hetketevigus ning tulevikuplaanid.
- Ülevaade ja nägemus toitlustusteenuse osutamisest rendipinnal.
- Kirjeldada rendipinnal pakutavaid teenuseid. Näidismenüü hindadega.
- Teenuse pakkumiseks vajamineva varustuse ja tehnika tehniline kirjeldus, fotod, dokumentatsioon.
- Muu asjassepuutuv lisainfo.

Hindamine

Toitlustusteenuse pakkuja konkursil arvestatakse kolme kriteeriumit:

- 1) pakutav rendihind (osakaal 45%);
- 2) pakkuja kontseptsioon (osakaal 25%);
- 3) pakkuja ja vastutava(te) isiku(te) varasem kogemus ja taust (osakaal 30%)

Avaldusi konkursil osalemiseks ja pakkumisi ootame **09. juuniks 2025 kl 12:00** suletud ümbrikus aadressile Kooli 2a Tabasalu, OÜ Strantum.

Info ja küsimused esitada ning objektiga tutvumise aeg leppida kokku kirjalikult: OÜ Strantum, e-post: strantum@strantum.ee

Osaühing Strantum konkurss „Vääna-Jõesuu rannaalal toitlustusteenuse pakkuja leidmiseks“.

Rendiala	Pindala	Rendi hind 15.06.2025-31.08.2027
Müügiplats	ca 200 m ²	
Rannakiosk	18,5 m ²	

- 1) Pakkumine tuleb esitada kogu lepingu perioodiks netosummas, millele lisandub käibemaks. Rannakioski miinimum renditasu on 450,00 eurot kuus. *(lisa 1 pakkumise vorm)*.
- 2) Rendihinnale lisanduvad elektri, vee- ja kanalisatsiooni, välikoristuse ning prügiveo kulud.
- 3) Pakkuja on kohustatud toitlustusteenust osutama iga päev rannahooaja perioodil vähemalt 1. juuni (aastal 2025 alates 15. juuni) kuni 31. august v.a. ebasobivate ilmaolude korral (vihmased ja / või liigtuulised päevad), 2025 aastal hiljemalt viie (5) päeva jooksul alates lepingu sõlmimisest.
- 4) Nõutav on teenuse pakkumiseks vajamineva varustuse ja tehnika olemasolu.
- 5) Puuduvad võlgnevused Harku vallale, OÜ-le Strantum ning Maksu- ja tolliametile.